



2015

Årsredovisning

Bostadsrättsföreningen
Magdalena



Årsredovisning

Bostadsrättsföreningen Magdalena

Styrelsen får härmed avge årsredovisning för räkenskapsåret 1 januari - 31 december 2015.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

I styrelsens uppdrag ingår det att planera underhåll och förvaltning av fastigheten, fastställa föreningens årsavgifter samt se till att ekonomin är god. Via årsavgifterna ska medlemmarna finansiera kommande underhåll och därför gör styrelsen årligen en budget som ligger till grund för dessa beräkningar. Storleken på avsättningen till fonden för yttre underhåll bör anpassas utifrån föreningens plan för underhållet. Kommande underhåll kan medföra att nya lån behövs. Föreningen ska verka enligt självkostnadsprincipen och resultatet kan variera över åren beroende på olika åtgärder. Förändringen av föreningens likvida medel kan utläsas under avsnittet Kassaflyde.

- Föreningen följer en underhållsplan som sträcker sig mellan åren 2008 och 2026.
- Inga större underhåll är planerade de närmaste åren.
- Medel reserveras årligen till det planerade underhållet. För att se avsättningens storlek, se fondnoten.
- Årsavgifterna planeras vara oförändrade närmaste året.

Fler detaljer och mer information om de olika delarna finns att läsa om längre fram i förvaltningsberättelsen.

Föreningens ändamål

Föreningen har till ändamål att främja medlemmarnas ekonomiska intresse genom att i föreningens hus upplåta bostadslägenheter under nyttjanderätt och utan tidsbegränsning.

Grundfakta om föreningen

Bostadsrättsföreningen registrerades 1972-11-02. Föreningens nuvarande ekonomiska plan registrerades 1973-03-30 och nuvarande stadgar registrerades 2008-09-29 hos Bolagsverket.

Föreningen är ett s.k. privatbostadsföretag enligt inkomstskattelagen (1999:1229) och utgör därmed en äkta bostadsrättsförening.

Styrelsen

Claes Orbelius	Ordförande
Torsten Lundqvist	Sekreterare
Eva-Britt Wernborn	Kassör
Per Hortlund	Ledamot
Kerstin Häggner	Ledamot
Jacob Libietis-Jacobson	Suppleant
Pertti Rahnel	Suppleant
Gustaf Sjöberg	Suppleant

Vid kommande ordinarie föreningsstämma löper mandatperioden ut för följande personer:

Per Hortlund, Kerstin Häggner, Jacob Libietis-Jacobson, Torsten Lundqvist, Claes Orbelius, Pertti Rahnel, Gustaf Sjöberg och Eva-Britt Wernborn.

Styrelsen har under året avhållit 12 protokollförda sammanträden.

Revisorer

Olle Kannö
Linda Johansen

Ordinarie Extern
Suppleant Extern

MT Revision AB
MT Revision AB

Valberedning

Ingela Ingelsson-Landberg
Silja Strömberg

Stämmor

Ordinarie föreningsstämma hölls 2015-06-10.

Fastighetsfakta

Föreningens fastighet har förvärvats enligt nedan:

Fastighetsbeteckning	Förvärv	Kommun
MAGDALENA 5	1973	Stockholm

Fullvärdesförsäkring finns via Brandkontoret.
Ansvarsförsäkring ingår för styrelsen.

Uppvärmning sker via fjärrvärme.

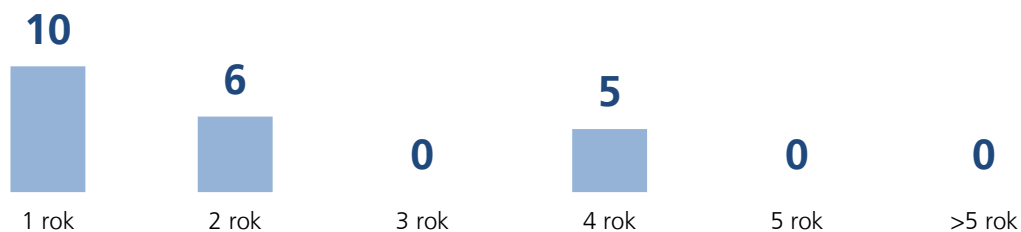
Värdeåret är 1973.

Byggnadens totalyta är enligt taxeringsbeskedet 1 518 m², varav 1 317 m² utgör lägenhetsyta och 201 m² utgör lokalyta.

Lägenheter och lokaler

Föreningen upplåter 21 lägenheter med bostadsrätt och 2 lokaler med hyresrätt.

Lägenhetsfördelning:



Verksamhet i lokalerna

Radonmätning har under året utförts i båda kontorslokalerna med väl godkända resultat.

Yta

201 m²

Löptid

2018

Föreningen är frivilligt momsregistrerad avseende verksamhetslokaler.

Gemensamhetsutrymmen

Under hösten har brandsyn utförts av Brandgruppen

Kommentar

Föreslagna åtgärder enligt platskontroll har genomförts/genomföres i skrivande stund

Teknisk status

Föreningen följer en underhållsplan som upprättades 2008 och sträcker sig fram till 2026. Underhållsplanen uppdateras löpande.

Nedanstående underhåll har utförts eller planeras:

Utfört underhåll	År	Kommentar
Målning gesimsränna o tak partiellt	2015	ca 50,000:-
Ommålning entré, trapphus och våningsplan	2015	ca 108,000:-
Planerat underhåll	År	
Stammar bevakas löpande	2016	
Kontroll av fönster	2016	
Kontroll av fasader	2016	
Målning i källarplan	2106	Utfört februari 2016

Förvaltning

Föreningens förvaltningsavtal och övriga avtal.

Avtal	Leverantör
Lägenhetsförteckning	SBC Sveriges BostadsrättsCentrum AB
Ekonomisk förvaltning	SBC Sveriges BostadsrättsCentrum AB
Ventilation	AirCano
Kontroll o service värmecentral	Energisparkonsult

Föreningens ekonomi

Per 2014-12-31 tillämpades BFNR 2009:1 för första gången i föreningen. Detta kan medföra bristande jämförbarhet mellan räkenskapsåret och föregående år. Per 2015-12-31 har regeln införts fullt ut.

Exempel på bristande jämförbarhet är att värmekostnaden redovisas med endast 11 månadsfakturor 2015. Kostnaden med 12 fakturor skulle blivit ca 21,000:- högre. Värmekostnad/m² totalyta skulle blivit 108 istället för 94 som redovisas i tabellen på sidan 5.

Å andra sidan redovisas försäkringskostnader med två årsfakturor, 2 x 23,400:- per 2015-12-31 varför kostnaden detta år ser ut att vara den dubbla mot föregående år.

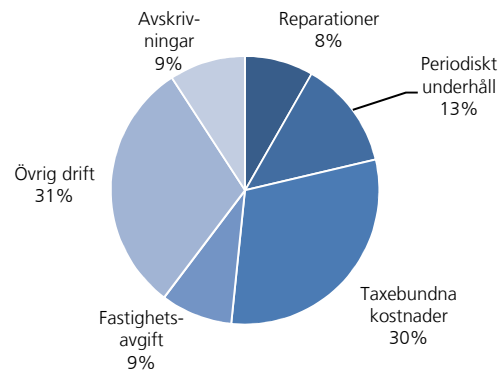
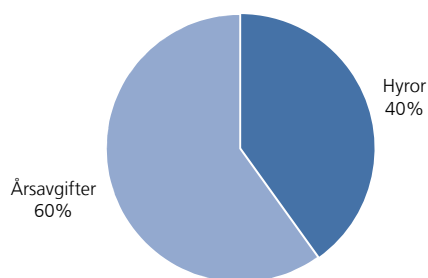
Under kommande år kommer det hela att i princip jämnas ut sig. Någon större avvikelse på totalresultatet 2015-12-31 blir det inte.

KASSAFLÖDE - 1 JANUARI - 31 DECEMBER

	2015	2014
LIKVIDA MEDEL VID ÅRETS BÖRJAN	311 044	478 536
INBETALNINGAR		
Rörelseintäkter	1 025 386	1 016 443
Finansiella intäkter	540	2 751
Minskning kortfristiga fordringar	30 516	3 374
Ökning av kortfristiga skulder	13 267	7 787
	1 069 709	1 030 355
UTBETALNINGAR		
Rörelsekostnader exkl avskrivningar	749 928	621 788
Finansiella kostnader	7 748	24 560
Minskning långfristiga skulder	0	551 500
	757 676	1 197 848
LIKVIDA MEDEL VID ÅRETS SLUT*	623 077	311 044
ÅRETS FÖRÄNDRING AV LIKVIDA MEDEL	312 033	-167 492

*Likvida medel redovisas i balansräkningen under posterna Kassa och Bank samt Övriga fordringar.

Fördelning av intäkter och kostnader



Skatter och avgifter

Fastighetsavgiften för hyreshus är 1 243 kr per bostadslägenhet, dock blir avgiften högst 0,3 procent av taxeringsvärdet för bostadshus med tillhörande tomtmark. Lokaler beskattas med 1 procent av lokalernas taxeringsvärde.

Väsentliga händelser under och efter räkenskapsåret

Händelser under året

Vid föreningsstämman presenterades ett utkast om byggnation av balkonger i fastigheten. Underlag var bl a bygglovhandlingar från Stadsbyggnadskontoret avseende Magdalena 5 kompletterade med "inlagda balkonger" utfört av arkitekt SAR/MSA Bodi Karlman, tidigare boende i huset. Inför träffen hade tagits kontakt med Stadsbyggnadskontoret som tyckte att balkongförslaget "såg bra ut".

Efter en livlig diskussion beslöt stämman att låta frågan sjunka in under sommaren och att styrelsens skulle återkomma till hösten.

Under hösten lyftes balkongfrågan på nytt vid en träff. Därefter skickades en enkät i frågan ut. En majoritet, 13 av 20 svarande var positiva till franskt fönster/balkong, medan 7 av 20 inte var intresserade av varken franskt fönster eller balkong.

Ingen vertikal rad i huset fick 100 % majoritet för att bygga franskt fönster/balkong.

Händelser efter året

2016-02-01 löstes lån i SEB om 200,000,-. Föreningen är därmed skuldfri.

Under januari och februari har den genomförda Brandsynens åtgärdsförslag genomförts fullt ut, bl a:

- trapphusen har tömts på brännbara och för utrymning hindrande saker
- inköp o montering av brandvarnare i källargång
- en av kontorslokalerna har utrustats med öppningsbart gallerfönster. Nu finns det öppningsbara gallerfönster i båda lokalerna. Ca 8,300: -
- brandsäkert glas har monterats i ett av fönstren mot innergården. Ca 10,400: -

Medlemsinformation

Medlemslägenheter: 21 st

Överlåtelser under året: 1 st

Beviljade andrahandsuthyrningar: 1 st

Överlåtelse- och pantsättningsavgift tas ut enligt stadgar. Överlåtelseavgift betalas av köpare.

Antal medlemmar vid räkenskapsårets början:26

Tillkommande medlemmar:1

Avgående medlemmar:1

Antal medlemmar vid räkenskapsårets slut:26

Flerårsöversikt

Nyckeltal	2015	2014	2013	2012
Årsavgift/m ² bostadsrättsyta	403	405	0	0
Lån/m ² bostadsrättsyta	132	132	0	0
Elkostnad/m ² totalyta	43	51	0	0
Värmekostnad/m ² totalyta	94	107	0	0
Vattenkostnad/m ² totalyta	22	22	0	0
Kapitalkostnader/m ² totalyta	5	16	0	0
Soliditet (%)	91	91	1	1
Resultat efter finansiella poster (tkr)	193	297	0	0
Nettoomsättning (tkr)	1 022	1 016	0	0

Ytuppgifter enligt taxeringsbesked, 1 317 m² bostäder och 201 m² lokaler.

Resultatdisposition

Till föreningsstämmans förfogande står följande medel:

årets resultat	193 033
balanserat resultat före reservering till fond för yttre underhåll	587 912
reservering till fond för yttre underhåll enligt stadgar	-89 451
summa balanserat resultat	691 494

Styrelsen föreslår följande disposition:

att i ny räkning överförs	691 494
----------------------------------	----------------

Beträffande föreningens resultat och ställning i övrigt hänvisas till följande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

1 JANUARI - 31 DECEMBER		2015	2014
RÖRELSEINTÄKTER			
Nettoomsättning	Not 1	1 021 606	1 016 443
Övriga rörelseintäkter	Not 2	3 780	0
Summa rörelseintäkter		1 025 386	1 016 443
RÖRELSEKOSTNADER			
Driftkostnader	Not 3	-607 629	-519 846
Övriga externa kostnader	Not 4	-89 020	-60 510
Personalkostnader	Not 5	-53 279	-42 497
Avskrivningar	Not 6	-75 217	-75 216
Summa rörelsekostnader		-825 146	-698 069
RÖRELSERESULTAT		200 241	318 375
FINANSIELLA POSTER			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		540	2 751
Räntekostnader och liknande resultatposter		-7 748	-24 560
Summa finansiella poster		-7 208	-21 809
RESULTAT EFTER FINANSIELLA POSTER		193 033	296 566
SKATT			
Skatt		0	1 065
		0	1 065
ÅRETS RESULTAT		193 033	297 631

Balansräkning

TILLGÅNGAR	2015-12-31	2014-12-31
ANLÄGGNINGSTILLGÅNGAR		
MATERIELLA ANLÄGGNINGSTILLGÅNGAR		
Byggnader och mark Not 7	5 048 220	5 123 437
Summa materiella anläggningstillgångar	5 048 220	5 123 437
SUMMA ANLÄGGNINGSTILLGÅNGAR	5 048 220	5 123 437
OMSÄTTNINGSTILLGÅNGAR		
KORTFRISTIGA FORDRINGAR		
Avgifts- och hyresfordringar	0	15 820
Övriga fordringar inkl SBC Klientmedel Not 8	425 441	7 509
Förutb kostnader och uppl intäkter Not 9	0	22 506
Summa kortfristiga fordringar	425 441	45 835
KASSA OCH BANK		
Kassa och bank	212 955	311 044
Summa kassa och bank	212 955	311 044
SUMMA OMSÄTTNINGSTILLGÅNGAR	638 396	356 879
SUMMA TILLGÅNGAR	5 686 616	5 480 316

Balansräkning

EGET KAPITAL OCH SKULDER		2015-12-31	2014-12-31
EGET KAPITAL			
	Not 10		
Bundet eget kapital			
Medlemsinsatser		3 865 000	3 865 000
Reservfond		26 000	26 000
Fond för yttre underhåll	Not 11	581 359	491 908
Summa bundet eget kapital		4 472 359	4 382 908
Fritt eget kapital			
Balanserat resultat		498 460	290 281
Årets resultat		193 033	297 631
Summa fritt eget kapital		691 493	587 911
SUMMA EGET KAPITAL		5 163 852	4 970 819
LÅNGFRISTIGA SKULDER			
Skulder till kreditinstitut	Not 12	200 000	200 000
Summa långfristiga skulder		200 000	200 000
KORTFRISTIGA SKULDER			
Leverantörsskulder		69 662	9 104
Skatteskulder		2 976	0
Övriga skulder		72 151	228 850
Uppl kostnader och förutb intäkter	Not 13	177 975	71 543
Summa kortfristiga skulder		322 764	309 497
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		5 686 616	5 480 316
Ställda säkerheter			
Panter och därmed jämförliga säkerheter som har ställts för egna skulder och säkerheter			
Fastighetsinteckningar	Not 12	3 200 000	3 200 000
Ansvarsförbindelser		inga	inga

Tilläggsupplysningar

Belopp anges i kronor om inte annat anges.

Redovisningsprinciper

Årsredovisningen har upprättats i enlighet med BFNAR 2009:1, Årsredovisning i mindre ekonomiska föreningar (K2).

Förenklingsregeln gällande periodiseringar har tillämpats.

Samma värderingsprinciper har använts som föregående år.

Tillgångar och skulder har värderats till anskaffningsvärden om inte annat anges.
Fordringar har efter individuell värdering upptagits till belopp varmed de beräknas inflyta.

Reservering till fond för yttre underhåll enligt stadgar görs i årsbokslutet. Förslag till ianspråktagande av fond för yttre underhåll för årets periodiska underhåll lämnas i resultatdispositionen.

Avskrivningar på anläggningstillgångar enligt plan baseras på ursprungliga anskaffningsvärdet och beräknad nyttjandeperiod. Följande avskrivningar uttryckt i antal år tillämpas.

Avskrivningar	2015	2014
Byggnader	100 år	100 år
Värmeanläggning	10 år	10 år
Hissanläggning	10 år	10 år

Not 1	NETTOOMSÄTTNING	2015	2014
	Årsavgifter	612 006	614 498
	Hyror lokaler momspliktiga	409 595	400 847
	Överlåtelse/pantsättning	0	1 100
	Öresutjämning	6	-2
		1 021 606	1 016 443
Not 2	ÖVRIGA RÖRELSEINTÄKTER	2015	2014
	Återbäring Allframtid	3 780	0
		3 780	0

Not 3	DRIFTKOSTNADER	2015	2014
	Fastighetskostnader		
	Fastighetskötsel beställning	2 211	0
	Städning entreprenad	31 200	25 568
	Hissbesiktning	1 671	0
	Bevakning	4 864	0
	Gård	80	0
	Serviceavtal	11 129	0
	Förbrukningsmateriel	535	0
	Brandskydd	6 278	0
		57 967	25 568
	Reparationer		
	Fastighet förbättringar	0	27 052
	Tvättstuga	1 175	0
	Lås	1 966	7 021
	VVS	2 163	0
	Ventilation	11 165	86 837
	Tele/TV/Kabel-TV/porttelefon	0	7 156
	Hiss	0	5 069
	Tak	50 494	0
	Skador/klotter/skadegörelse	1 504	0
		68 467	133 136
	Periodiskt underhåll		
	Byggnad	108 224	0
		108 224	0
	Taxebundna kostnader		
	El	65 538	77 181
	Värme	143 250	163 152
	Vatten	33 856	33 426
	Sophämtning/renhållning	8 288	10 486
		250 932	284 244
	Övriga driftkostnader		
	Försäkring	46 359	21 371
	Kabel-TV	5 034	0
		51 393	21 371
	Fastighetsskatt/Kommunal avgift	70 646	55 527
	TOTALT DRIFTKOSTNADER	607 629	519 846
Not 4	ÖVRIGA EXTERNA KOSTNADER	2015	2014
	Medlemsinformation	863	0
	Revisionsarvode extern revisor	15 779	10 000
	Föreningskostnader	-879	0
	Förvaltningsarvode	49 949	34 858
	Förvaltningsarvoden övriga	3 612	5 000
	Administration	3 274	-2 942
	Konsultarvode	12 071	13 595
	Bostadsrätterna Sverige Ek För	4 350	0
		89 020	60 510

Not 5	PERSONALKOSTNADER	2015	2014
	Anställda och personalkostnader		
	Följande ersättningar har utgått		
	Styrelse och internrevisor	38 400	31 500
	Sociala kostnader	14 879	10 997
		53 279	42 497
Not 6	AVSKRIVNINGAR	2015	2014
	Byggnad	25 830	25 829
	Förbättringar	49 387	49 387
		75 217	75 216
Not 7	BYGGNADER OCH MARK	2015-12-31	2014-12-31
	Akkumulerade anskaffningsvärden		
	Vid årets början	5 558 875	5 558 875
	Nyanskaffningar	0	0
	Utgående anskaffningsvärde	5 558 875	5 558 875
	Akkumulerade avskrivningar enligt plan		
	Vid årets början	-435 438	-360 222
	Årets avskrivningar enligt plan	-75 217	-75 216
	Utgående avskrivning enligt plan	-510 655	-435 438
	Planenligt restvärde vid årets slut	5 048 220	5 123 437
	I restvärdet vid årets slut ingår mark med	2 482 000	2 482 000
	Taxeringsvärde		
	Taxeringsvärde byggnad	15 097 000	15 097 000
	Taxeringsvärde mark	14 720 000	14 720 000
		29 817 000	29 817 000
	Uppdelning av taxeringsvärde		
	Bostäder	26 600 000	26 600 000
	Lokaler	3 217 000	3 217 000
		29 817 000	29 817 000
Not 8	ÖVRIGA FORDRINGAR	2015-12-31	2014-12-31
	Skattekonto	15 319	0
	Skattefordran	0	7 509
	Klientmedel hos SBC	410 122	0
		425 441	7 509

Not 9 FÖRUTBETALDA KOSTNADER OCH
UPPLUPNA INTÄKTER

	2015-12-31	2014-12-31
Försäkring brandkontoret	0	22 506
	0	22 506

Not 10 EGET KAPITAL

	Belopp vid årets utgång	Förändring under året	Disposition av föregående års resultat enl stämmans beslut	Belopp vid årets ingång
Bundet eget kapital				
Inbetalda insatser	3 865 000	0	0	3 865 000
Reservfond	26 000	0	0	26 000
Fond för yttre underhåll	581 359	89 451	0	491 908
S:a bundet eget kapital	4 472 359	89 451	0	4 382 908
Fritt eget kapital				
Balanserat resultat	498 460	-89 451	297 631	290 281
Årets resultat	193 033	193 033	-297 631	297 631
S:a fritt eget kapital	691 493	103 582	0	587 911
S:a eget kapital	5 163 852	193 033	0	4 970 819

Not 11 FOND FÖR YTTRE UNDERHÅLL

	2015-12-31	2014-12-31
Vid årets början	491 908	405 908
Reservering enligt stadgar	89 451	86 000
Reservering enligt stämmobeslut	0	0
lanspråktagande enligt stadgar	0	0
lanspråktagande enligt stämmobeslut	0	0
Vid årets slut	581 359	491 908

Not 12 SKULDER TILL KREDITINSTITUT

	Räntesats 2015-12-31	Belopp 2015-12-31	Belopp 2014-12-31	Villkors- ändringsdag
SEB	1,370 %	200 000	200 000	Rörligt
Summa skulder till kreditinstitut		200 000	200 000	
Kortfristig del av skulder till kreditinstitut		0	0	
		200 000	200 000	

Om fem år beräknas skulden till kreditinstitut uppgå till 0 kr.

Not 13	UPPLUPNA KOSTNADER OCH FÖRUTBETALDA INTÄKTER	2015-12-31	2014-12-31
	Sociala avgifter	0	15 711
	Förutbetalda avgifter och hyror	177 975	0
	Upplupa kostnader	0	55 832
		177 975	71 543

Styrelsens underskrifter

STOCKHOLM den 11 / 4 2016



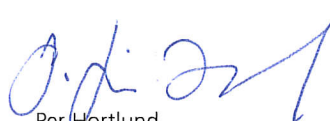
Claes Orbelius
Ordförande



Torsten Lundqvist
Sekreterare



Eva-Britt Wernborn
Kassör

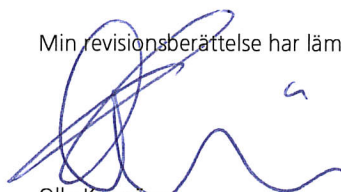


Per Hortlund
Ledamot



Kerstin Häggner
Ledamot

Min revisionsberättelse har lämnats den 13 / 4 2016



Olle Kanno
Extern revisor

Revisionsberättelse

Till föreningsstämman i Brf Magdalena

Org.nr 702002-9125

Rapport om årsredovisningen

Jag har utfört en revision av årsredovisningen för Brf Magdalena för räkenskapsåret 2015.

Styrelsens ansvar för årsredovisningen

Det är styrelsen som har ansvaret för att upprätta en årsredovisning som ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen och för den interna kontroll som styrelsen bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller på fel.

Revisorns ansvar

Mitt ansvar är att uttala mig om årsredovisningen på grundval av min revision. Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing och god revisionssed i Sverige. Dessa standarder kräver att jag följer yrkesetiska krav samt planerar och utför revisionen för att uppnå rimlig säkerhet att årsredovisningen inte innehåller väsentliga felaktigheter.

En revision innefattar att genom olika åtgärder inhämta revisionsbevis om belopp och annan information i årsredovisningen. Revisorn väljer vilka åtgärder som ska utföras, bland annat genom att bedöma riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller på fel. Vid denna riskbedömning beaktar revisorn de delar av den interna kontrollen som är relevanta för hur föreningen upprättar årsredovisningen för att ge en rättvisande bild i syfte att utforma granskningsåtgärder som är ändamålsenliga med hänsyn till omständigheterna, men inte i syfte att göra ett uttalande om effektiviteten i föreningens interna kontroll. En revision innefattar också en utvärdering av ändamålsenligheten i de redovisningsprinciper som har använts och av rimligheten i styrelsens uppskattningar i redovisningen, liksom en utvärdering av den övergripande presentationen i årsredovisningen.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Uttalanden

Enligt min uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av föreningens finansiella ställning per den 2015-12-31 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att föreningsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen för föreningen.



Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

Utöver min revision av årsredovisningen har jag även utfört en revision av förslaget till dispositioner beträffande föreningens vinst eller förlust samt styrelsens förvaltning för Brf Magdalena för räkenskapsåret 2015.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande föreningens vinst eller förlust, och det är styrelsen som har ansvaret för förvaltningen enligt lagen om ekonomiska föreningar.

Revisorns ansvar

Mitt ansvar är att med rimlig säkerhet uttala mig om förslaget till dispositioner beträffande föreningens vinst eller förlust och om förvaltningen på grundval av min revision. Jag har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige.

Som underlag för mitt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande föreningens vinst eller förlust har jag granskat om förslaget är förenligt med lagen om ekonomiska föreningar.

Som underlag för mitt uttalande om ansvarsfrihet har jag utöver min revision av årsredovisningen granskat väsentliga beslut, åtgärder och förhållanden i föreningen för att kunna bedöma om någon styrelseledamot är ersättningsskyldig mot föreningen. Jag har även granskat om någon styrelseledamot på annat sätt har handlat i strid med lagen om ekonomiska föreningar, årsredovisningslagen eller föreningens stadgar.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Uttalanden

Jag tillstyrker att föreningsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamöter ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Stockholm den 13 april 2016



Olle Kannö
Auktoriserad revisor